

ALGEMENE VOORWAARDEN

1. Definities

- a. Algemene Voorwaarden: Deze Algemene Voorwaarden voor het uitvoeren van werkzaamheden, het verrichten van leveringen van goederen of diensten en het verrichten van aanverwante activiteiten door Nederwell B.V. of aan haar gelieerde ondernemingen (hierna te noemen "Nederwell B.V. Fruitweg 25, 2525KG Den Haag"), met dien verstande dat slechts de rechtspersoon waarmee de Overeenkomst wordt gesloten verplichtingen aangaat jegens Opdrachtgever.
- b. Opdrachtgever: De natuurlijke persoon of rechtspersoon met wie Nederwell B.V. een Overeenkomst als in artikel 1 sub c gedefinieerd, sluit of heeft gesloten of aan wie Nederwell B.V. daartoe een aanbieding doet of heeft gedaan.
- c. Overeenkomst: Een tussen Nederwell B.V. en Opdrachtgever gesloten overeenkomst tot aanneming van werk/werken, of een overeenkomst tot het verrichten van diensten of het geven van adviezen of de levering van goederen.
- d. Diensten: De door of namens Nederwell B.V. te leveren diensten en/of te verrichten werkzaamheden op grond van de Overeenkomst.
- e. Goederen: De door of namens Nederwell B.V. te leveren goederen op grond van de Overeenkomst.
- f. Opdracht: De door of namens Nederwell B.V. te verrichten prestatie c.q. te realiseren resultaat op grond van de Overeenkomst.
- g. Offerte: Een aanbieding van Nederwell B.V. gericht op het sluiten van een overeenkomst als in artikel 1 sub c gedefinieerd.
- h. Werk: De door of namens Nederwell B.V. te realiseren ontwerp-, uitvoerings- en/of onderhoudswerkzaamheden op grond van de Overeenkomst.

2. Toepasselijke voorwaarden

2.1. Op elke Opdracht die Nederwell B.V. ontvangt c.q. accepteert, op elke Offerte die Nederwell B.V. aanbiedt en op elke Overeenkomst die Nederwell B.V. sluit zijn de volgende voorwaarden, in geval van tegenstrijdigheid, in afnemende mate van belangrijkheid van toepassing:

- a. hetgeen is gesteld in een Overeenkomst c.q. een door Nederwell B.V. aanvaarde Opdracht;
- b. onderhavige Algemene Voorwaarden;
- c. overige van toepassing verklaarde voorwaarden.

2.2. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van Opdrachtgever, onder welke benaming ook, wordt door Nederwell B.V. uitdrukkelijk van de hand gewezen en dergelijke algemene voorwaarden zijn dus niet van toepassing op de Overeenkomst, tenzij uitdrukkelijk in de Overeenkomst als overige van toepassing verklaarde voorwaarden zijn overeengekomen.

2.3. Nederwell B.V. is bevoegd eenzijdig wijzigingen in deze Algemene Voorwaarden aan te brengen. Wijzigingen treden in werking 30 kalenderdagen na de datum waarop de gewijzigde voorwaarden door Nederwell B.V. aan Opdrachtgever zijn verzonden. Wijzigingen van en aanvullingen op deze Algemene Voorwaarden gelden slechts indien deze schriftelijk tussen partijen zijn overeengekomen. De wijziging en/of aanvulling geldt in dat geval slechts voor de betreffende Overeenkomst waarvoor de wijziging en/of aanvulling expliciet is overeengekomen.

3. Wetten en voorschriften
 - 3.1. Opdrachtgever wordt geacht bekend te zijn met alle wettelijke voorschriften en andere voorschriften, voorwaarden en bepalingen die van toepassing zijn op de Opdracht aan, de Offerte van en de Overeenkomst met Nederwell B.V..
 - 3.2. Opdrachtgever verplicht zich de in artikel 3.1 bedoelde voorschriften, voorwaarden en bepalingen in acht te nemen en na te leven en Opdrachtgever maakt deze voorafgaand aan het aangaan van een overeenkomst bekend, tenzij een en ander algemeen bekend dient te worden verondersteld. Wijzigingen in de in artikel 3.1 bedoelde voorschriften, welke in werking treden na de dag van de eerste Offerte dan wel na het sluiten van een Overeenkomst door Nederwell B.V., komen voor rekening en risico van Opdrachtgever.
4. Offertes
 - 4.1. De Offertes van Nederwell B.V. zijn vrijblijvend, tenzij in de Offerte uitdrukkelijk schriftelijk anders is bepaald
 - 4.2. De Offertes van Nederwell B.V. zijn gebaseerd op uitvoering in normale werktijden als voorzien in de op het moment van uitvoering van de opdracht geldende cao Bouw & Infra.
 - 4.3. Offertes van Nederwell B.V. zijn gebaseerd op de prijzen van kostencomponenten, waaronder te verstaan zijn de volgende kostprijfactoren: lonen, sociale lasten, prijzen van grond- en hulpstoffen, brandstoffen, belastingen, heffingen en dergelijke. Indien na de datum van de Offerte, maar voor het sluiten van de Overeenkomst één of meer van de kostprijfactoren een verhoging ondergaan dan is Nederwell B.V. gerechtigd de in de Offerte genoemde prijs dienovereenkomstig te verhogen conform het bepaalde in artikel 5.3.
 - 4.4. Alle Offertes van Nederwell B.V. zijn gebaseerd op de gegevens die de Opdrachtgever heeft verstrekt dan wel heeft doen verstrekken. Indien bijzondere eisen worden gesteld ten aanzien van statische, dynamische of andere belastingen dan dienen deze eisen schriftelijk door Opdrachtgever te worden medegedeeld. Indien de door of namens Opdrachtgever verstrekte maten, berekeningen, tekeningen of andere gegevens op enig moment incompleet of onjuist blijken te zijn dan komen alle daaruit voortkomende schade/kosten, hoe ook genaamd, voor rekening van Opdrachtgever.
 - 4.5. In catalogi, folders, tekeningen e.d. van Nederwell B.V. c.q. door Nederwell B.V. ter beschikking gestelde vermelde gegevens zijn niet bindend, behalve voor zover deze uitdrukkelijk zijn opgenomen, zijn vermeld dan wel zijn toegevoegd in de Overeenkomst.
5. De overeenkomst
 - 5.1. De Overeenkomst komt tot stand op het moment dat de door Nederwell B.V. ondertekende overeenkomst c.q. schriftelijke opdrachtbevestiging Opdrachtgever heeft bereikt, of op het moment dat Opdrachtgever al op andere wijze kennis heeft genomen van de schriftelijke opdrachtbevestiging door Nederwell B.V..
 - 5.2. In geval van nietigheid van één of meer bepalingen uit de Overeenkomst zal deze Overeenkomst niet geheel nietig zijn, maar blijven de rechtsgeldige bepalingen van kracht als een op zich zelf staande Overeenkomst, terwijl partijen zich verplichten de inhoud van de nietige bepalingen voor zover mogelijk in rechtsgeldige vorm om te zetten.
 - 5.3. Indien na het sluiten van de Overeenkomst één of meer van de kostprijfactoren, voorzien in artikel 4.3 een verhoging ondergaan dan is Nederwell B.V. gerechtigd de overeengekomen prijs dienovereenkomstig te verhogen, indien de prijsverhoging buiten de invloed van Nederwell B.V. plaatsvindt. Indien deze verhoging plaatsvindt binnen de invloedssfeer van Nederwell B.V. dan heeft Nederwell B.V. deze bevoegdheid voor het

eerst drie maanden nadat de prijsverhoging zich heeft voorgedaan. Indien bedoelde prijsverhoging buiten de invloedssfeer van Nederwell B.V. optreedt, heeft Nederwell B.V. onderhavige bevoegdheid gedurende de periode welke de Overeenkomst voortduurt.

6. Meerwerk / wijziging

- 6.1. Als meerwerk c.q. wijziging wordt beschouwd alle door Opdrachtgever gewenste werkzaamheden en leveranties, die niet in de Overeenkomst zijn begrepen, alsmede alle door Opdrachtgever gewenste wijzigingen indien deze voor Nederwell B.V. kostenverhogend zijn.
- 6.2. Nederwell B.V. zal het schriftelijk opgedragen meerwerk c.q. wijziging, zo zij voornemens is dit te aanvaarden, binnen 30 werkdagen schriftelijk bevestigen en voor zover mogelijk een prijsopgave hiervoor verstrekken.
- 6.3. Op de overeenkomst tot het verrichten van meerwerk c.q. wijziging zijn dezelfde bepalingen van toepassing als voorzien in de oorspronkelijke Overeenkomst, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.
- 6.4. Het feit dat Nederwell B.V. niet bereid is meerwerk of wijziging te verrichten kan er niet toe leiden, dat de oorspronkelijke Overeenkomst wordt ontbonden.

7. Levertijd / opleveringstermijn

- 7.1. Als aanvangsdatum voor de berekening van de levertijd of opleveringstermijn geldt de laatste van de navolgende tijdstippen:
 - a. de dag van totstandkoming van de Overeenkomst;
 - b. de dag van ontvangst door Nederwell B.V. van de voor de uitvoering van de Opdracht noodzakelijke gegevens, vergunningen, ontheffingen of dergelijke beschikkingen die voor de opzet van het Werk vereist zijn;
 - c. de dag waarop de voor de aanvang van de werkzaamheden noodzakelijke formaliteiten zijn vervuld;
 - d. de dag waarop Nederwell B.V. kan beschikken over het terrein of het water waarop of waarin de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd;
 - e. de dag waarop Nederwell B.V. over de benodigde tekeningen en andere gegevens beschikt;
 - f. de dag van ontvangst door Nederwell B.V. van hetgeen volgens de Overeenkomst als vooruitbetaling dient te worden voldaan.

Als aanvangsdatum na twee maanden na totstandkoming van de Overeenkomst conform artikel 5.1 nog niet heeft plaatsgevonden, heeft Nederwell B.V. het recht om de Overeenkomst te ontbinden en zal de schade en/of kosten conform artikel 20.2 en 20.3 worden vergoed.

- 7.2. De levertijd of opleveringstermijn is gebaseerd op de ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst geldende werkomstandigheden en op tijdige levering van de voor de uitvoering van het Werk door Nederwell B.V. benodigde zaken. Indien vertraging is ontstaan doordat niet aan één of meer van de in dit lid genoemde voorwaarden is voldaan of doordat niet voor rekening van Nederwell B.V. komende omstandigheden gedurende ten minste vijf uren per dag door het grootste deel van het personeel niet kan worden gewerkt of machines niet kunnen worden ingezet, dan wordt de levertijd of opleveringstermijn naar redelijkheid verlengd.
- 7.3. Een eventueel op vertraging gestelde contractuele boete of schadevergoeding is niet verschuldigd indien de overschrijding van de levertijd of opleveringstermijn het gevolg is van overmacht, als omschreven in artikel 13, of van een situatie als voorzien in artikel 7.2.

- 7.4. Nederwell B.V. meldt het Werk gereed voor oplevering en stelt Opdrachtgever in de gelegenheid het Werk op te nemen. Indien Opdrachtgever niet binnen 24 uur na gereed melding Nederwell B.V. schriftelijk in kennis heeft gesteld van de al dan niet goedkeuring van het Werk dan wordt het Werk geacht te zijn goedgekeurd. Indien sprake is van goedkeuring, is de datum van oplevering de datum waarop Nederwell B.V. het Werk gereed heeft gemeld. Kleine gebreken kunnen in geen geval aan goedkeuring van het Werk in de weg staan.
8. Eigendomsvoorbehoud
- 8.1. Alle door Nederwell B.V. geleverde Goederen of in het Werk toegepaste materialen blijven eigendom van Nederwell B.V. totdat Opdrachtgever aan zijn betalingsverplichtingen uit de Overeenkomst ten opzichte van Nederwell B.V. heeft voldaan. Tevens geldt het eigendomsvoorbehoud in het geval dat Nederwell B.V. vorderingen op Opdrachtgever mocht verkrijgen wegens tekortschieten van Opdrachtgever in één of meer van zijn verplichtingen ten opzichte van Nederwell B.V..
- 8.2. Eventueel gelegde beslagen of andere conservatoire rechtsmaatregelen m.b.t. de in artikel 8.1 genoemde Goederen en/of materialen dienen door Opdrachtgever binnen veertien dagen na instelling van de rechtsmaatregelen schriftelijk en aangetekend aan Nederwell B.V. te worden gemeld. Kosten en/of verliezen ten gevolge van het niet melden daarvan komen ten laste van Opdrachtgever.
9. Uitvoering van de werkzaamheden/verplichtingen van Opdrachtgever
- 9.1. Opdrachtgever draagt zorg voor een goede bereikbaarheid van het Werk en voor de vrije beschikking over het werkterrein door Nederwell B.V. bij de aanvang en tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Indien er naar het oordeel van Nederwell B.V. extra voorzieningen nodig zijn voor een goede bereikbaarheid of een vrije beschikking van het Werk c.q. het werkterrein, komen deze voor rekening van Opdrachtgever.
- 9.2. Opdrachtgever dient er zorg voor te dragen dat Nederwell B.V. haar materialen en gereedschappen op of binnen een afstand van 100 meter van de verwerkingsplaats kan lossen, opstellen en gebruiken.
- 9.3. Opdrachtgever dient er zorg voor te dragen dat door hem ter beschikking te stellen kranen, liften en overig hulpmaterieel voldoen aan de daarvoor geldende eisen.
- 9.4. Opdrachtgever is aansprakelijk voor het beschadigen en/of zoekraken van materialen en gereedschappen (machines daaronder begrepen) toebehorend aan of in gebruik bij Nederwell B.V.. Voor het opbergen van deze zaken dient de Opdrachtgever een geschikte afsluitbare ruimte ter beschikking te stellen.
- 9.5. Opdrachtgever is aansprakelijk voor beschadigingen aan gereed gekomen onderdelen van het Werk, veroorzaakt door hemzelf, personen voor wie hij aansprakelijk is en/of derden.
- 9.6. Opdrachtgever dient er zorg voor te dragen dat Nederwell B.V. tijdens de uitvoering van de werkzaamheden geen hinder ondervindt van werkzaamheden uit te voeren door Opdrachtgever, diens personeel, personen waar hij verantwoordelijk voor is, nevenaannemers en/of derden.
10. Extra kosten
- Als extra kosten worden aan Opdrachtgever in rekening gebracht:
- a. kosten van vergeefse reizen, transporten en andere kosten, veroorzaakt doordat met de uitvoering van het Werk niet op de overeengekomen datum begonnen kan worden of doordat het Werk niet geregeld of zonder onderbreking kan worden uitgevoerd door een oorzaak die voor rekening van Opdrachtgever komt;

- b. kosten veroorzaakt doordat de door of vanwege Opdrachtgever verstrekte gegevens onjuist of incompleet blijken te zijn;
- c. transportkosten, indien de verwerkingsplaats niet normaal bereikbaar is voor personeel, materieel en materialen;
- d. kosten, ontstaan ten gevolge van vormen van overmacht als voorzien in artikel 7.2 en artikel 13 als ook kosten van vergelijkbare aard, waarmee bij het tot stand komen van de Overeenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen, die Nederwell B.V. niet kunnen worden toegerekend en die de kosten/prijs van het Werk verhogen.

11. Betalingen

- 11.1. Voor zover niet uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen zal er, naar aanleiding van de stand van de productie of meerwerk c.q. wijziging op basis van een termijnstaat een factuur worden verzonden. Er kunnen ook vaste termijnen afgesproken zijn die op een bepaalde datum vervallen. De hoogte van het termijnbedrag wordt bepaald naar rato van de leveranties en uitgevoerde werkzaamheden binnen die termijn. Na oplevering volgt de laatste termijn.
- 11.2. Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, zal het termijnbedrag volgens artikel 11.1 dan wel het overeengekomen bedrag als voorzien in de Overeenkomst, met name vermeerderd met eventuele extra kosten en vermeerderd met de ingevolge de artikelen 4.3 en 5.3 en 10 berekende kostenverhogingen, worden voldaan binnen een betalingstermijn van 14 dagen na ontvangst van de factuur.
- 11.3. Indien Nederwell B.V. voor of tijdens het uitvoeren van haar werkzaamheden duidelijke aanwijzingen ontvangt omtrent verminderde kredietwaardigheid van Opdrachtgever heeft Nederwell B.V. het recht naar haar keuze hetzij de levering op te schorten hetzij de Overeenkomst voor het haar toekomende te ontbinden, hetzij geen werkzaamheden te verrichten of niet meer te verrichten. Alsdan wordt de som van hetgeen reeds is geleverd c.q. gepresteerd onmiddellijk opeisbaar, tenzij door Opdrachtgever binnen een door Nederwell B.V. te stellen termijn zekerheid wordt gesteld, dit in de vorm van een onherroepelijke bankgarantie ter waarde van de leverantie/aanneemsom voor de juiste en tijdige betaling van hetgeen Opdrachtgever verschuldigd is en zal worden.
- 11.4. Bij overschrijding door Opdrachtgever van de betalingstermijn heeft Nederwell B.V. het recht verdere leveringen c.q. voortzetting van de werkzaamheden met betrekking tot de Overeenkomst waarop de achterstallige betaling betrekking heeft, op te schorten. Opdrachtgever is aan Nederwell B.V. rente verschuldigd over de periode waarmee de betalingstermijn is overschreden ter hoogte van de wettelijke rente volgens artikel 6:119a BW, zonder dat hiervoor een schriftelijke ingebrekestelling nodig is. Alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten verbonden aan de invordering van de achterstallige betaling, komen voor rekening van Opdrachtgever.
- 11.5. Zowel in de situatie van artikel 11.3 als van artikel 11.4 heeft Nederwell B.V. recht op schadevergoeding en verlenging van de levertijd of opleveringstermijn voor het niet uitgevoerde gedeelte van de Opdracht c.q. van de Overeenkomst.

12. Cessie- en verpandingsverbod

Het is Opdrachtgever niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Nederwell B.V. enige rechten of verplichtingen onder deze Overeenkomst te bezwaren of over te dragen.

13. Overmacht

Onder overmacht wordt, naast het bepaalde in artikel 6:75 BW, verstaan elke omstandigheid buiten de wil of het toedoen van Nederwell B.V., die van dien aard is dat gehele of gedeeltelijke nakoming van de Overeenkomst redelijkerwijs niet van Nederwell B.V. kan worden verlangd. Onder overmacht wordt onder meer verstaan: gebrek aan grondstoffen, storingen in het productieproces die niet door schuld of onachtzaamheid van zowel Nederwell B.V. als van haar leveranciers en/of onderaannemers zijn ontstaan, werkstaking, werkliedenuitsluiting, quarantaine, epidemieën, mobilisatie, staat van beleg of staat van oorlog, terroristische dreiging, belemmerde of gesloten scheepvaart, abnormale weersomstandigheden met o.a. wateroverlast, toerekenbare tekortkoming c.q. beroep op overmacht van of door derden die door Nederwell B.V. bij de uitvoering van de Overeenkomst zijn ingeschakeld, transportmoeilijkheden, brand, overstroming, verspreiding van (computer)virus of het gehackt worden van software- en communicatiesystemen van Nederwell B.V. en andere ernstige storingen in het bedrijf van Nederwell B.V. of van haar leveranciers en/of onderaannemers, alsmede alle belemmeringen veroorzaakt door maatregelen van overheidswege.

14. Garantie en Reclamering

14.1. Vanaf de datum van oplevering, als omschreven in artikel 7.4 verleent Nederwell B.V. met inachtneming van de beperkingen als in deze voorwaarden geformuleerd, aan Opdrachtgever een garantie van één jaar voor de door Nederwell B.V. gedane leveranties c.q. uitgevoerde werkzaamheden, met dien verstande dat uitsluitend gebreken, welke bij normaal gebruik aan de dag treden en welke aan Nederwell B.V. kunnen worden toegeschreven als zijnde ondeugdelijk door Nederwell B.V. verrichte werkzaamheden dan wel gebruik door Nederwell B.V. van ondeugdelijke materialen, door Nederwell B.V. kosteloos zullen worden hersteld. Aanspraken op garantie gelden niet:

- a. indien aan het uitgevoerde Werk en/of de leverantie andere en/of zwaardere eisen zijn gesteld dan bij het tot stand komen van de overeenkomst bekend waren;
- b. indien zonder schriftelijke toestemming van Nederwell B.V. door derden reparaties of werkzaamheden aan het Werk zijn verricht;
- c. indien de geleverde materialen en het uitgevoerde Werk niet op de daarvoor bestemde wijze worden gebruikt en/of onderhouden;
- d. indien en voor zover de door Opdrachtgever geclaimde bedragen de garanties die Nederwell B.V. van haar leveranciers en/of onderaannemers heeft ontvangen, een en ander met betrekking tot de levering van zaken die Nederwell B.V. van derden heeft, te boven gaan. De hoogte van de garanties van Nederwell B.V. zullen het bedrag van de garanties die Nederwell B.V. worden verleend door leveranciers, onderaannemers en/of derden niet te boven gaan;
- e. ter zake of als gevolg van fouten in het ontwerp van de constructie indien het ontwerp door Opdrachtgever en/of derden is gemaakt.

14.2. Indien Opdrachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting die voor hem uit de Overeenkomst voortvloeit en van invloed is op de garantie, is Nederwell B.V. niet tot enige verplichting 'hoe ook genaamd' gehouden.

14.3. Indien de datum van ingebruikneming van het geleverde c.q. uitgevoerde Werk valt op een eerder tijdstip dan de datum van oplevering, als in artikel 7.4 omschreven, gaat de garantietermijn als voorzien in artikel 14.1 in op eerstgenoemde datum.

14.4. Ter zake van de door Nederwell B.V. uitgevoerde herstelwerkzaamheden wordt, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, alleen garantie gegeven op de

deugdelijkheid van de uitvoering van de herstelwerkzaamheden voor eenzelfde garantietermijn van maximaal één jaar na uitvoering.

14.5. Een beroep op het niet nakomen door Nederwell B.V. van garantieverplichtingen ontslaat Opdrachtgever niet van de verplichtingen die voor hem voortvloeien uit de Overeenkomst.

15. Klachten en/of gebreken

15.1. Klachten en/of gebreken moeten terstond, doch uiterlijk drie maanden na de oplevering, als in artikel 7.4 omschreven, schriftelijk en met een duidelijke en inhoudelijke omschrijving worden ingediend bij Nederwell B.V..

15.2. Betreft een gebrek een verborgen gebrek dan dient het gebrek binnen twee jaar na de oplevering, als in artikel 7.4 omschreven, schriftelijk aan Nederwell B.V. kenbaar te zijn gemaakt, doch uiterlijk drie maanden nadat de gebreken aan Opdrachtgever zijn gebleken of redelijkerwijs hadden kunnen blijken.

15.3. Vorderingen van Opdrachtgever als gevolg van gebreken verjaren twee jaar nadat hij deze in overeenstemming met dit artikel aan Nederwell B.V. kenbaar heeft gemaakt.

15.4. Klachten en/of gebreken die een gevolg zijn van zettingen van de ondergrond worden door Nederwell B.V. niet in behandeling genomen, tenzij partijen hiervan bij expliciete bepaling in de Overeenkomst zijn afgeweken.

15.5. Klachten en/of gebreken schorten de betalingsverplichtingen van de Opdrachtgever niet op. De gegrondbevinding van een klacht en/of gebrek kan tot niets anders leiden dan herstel of tot vermindering van de aanneemsom.

15.6. Bij herstel zijn geringe hoogteverschillen in het verhardingsvlak, als ook voorzien in artikel 15.4, aanvaardbaar.

16. Niet-overname personeel

Opdrachtgever zal gedurende de looptijd van de Overeenkomst evenals een jaar na beëindiging daarvan, op generlei wijze medewerkers Nederwell B.V. in dienst nemen dan wel anderszins, direct of indirect, voor zich laten werken. Indien Opdrachtgever in strijd handelt met dit artikel, zal Opdrachtgever een direct opeisbare boete van € 10.000,= per overtreding verbeuren vermeerderd met € 1.000,= per dag dat de overtreding voortduurt, onverminderd de overige rechten en vorderingen van Nederwell B.V., waaronder het recht van Nederwell B.V. om haar werkelijk geleden schade en nakoming te vorderen.

17. Aansprakelijkheid

Inzake de eventuele aansprakelijkheid van Nederwell B.V. geldt het navolgende:

- a. de aansprakelijkheid van Nederwell B.V. uit hoofde van de Overeenkomst is uitdrukkelijk beperkt tot de nakoming van de in artikel 14 van deze voorwaarden omschreven garantieverplichting en zal nimmer de hoogte van de aanneemsom inclusief wijzigingen te boven gaan;
- b. elke vordering ter zake van indirecte schade en/of gevolgschade waaronder bedrijfsschade, omzetschade en/ of gedeerde winst enzovoorts jegens Nederwell B.V. is uitgesloten;
- c. Nederwell B.V. is niet aansprakelijk voor kosten, schaden en interesten, die zijn c.q. mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van:
 - schending van octrooien, licenties of andere rechten van derden als gevolg van gebruik door of vanwege Opdrachtgever verstrekte gegevens;
 - verontreinigingen, welke voor/na oplevering aanwezig blijken in en/of rondom het werkterrein, respectievelijk in de vrijkomende, de ter beschikking gestelde, de geleverde en/of af te voeren bouwstoffen. Opdrachtgever vrijwaart Nederwell

B.V. terzake van de (in-) directe gevolgen van de hierboven aangeduide verontreinigingen;

- overschrijding van de levertijd of opleveringstermijn;
- d. Nederwell B.V. is gerechtigd om tijdens de realisatie van het Werk vrijkomende materialen toe te eigenen ten behoeve van hergebruik in dit Werk of in andere werkzaamheden en/of toepassingen.
- e. indien sprake is van een eigen ontwerp van Nederwell B.V. dan is de aansprakelijkheid van Nederwell B.V. terzake beperkt tot het bedrag van de ontwerpkosten in de aanneemsom. Tot de te vergoeden schade behoort in geen geval de kosten die met de uitvoering van de werkzaamheden gemoeid zouden zijn als het ontwerp van de aanvang af goed zou zijn geweest.
- f. het in dit artikel gestelde is niet van toepassing voor zover er sprake is van aantoonbare opzet of grove schuld aan de zijde van Nederwell B.V..

18. Schadeloosstelling

Opdrachtgever is gehouden tot schadeloosstelling van Nederwell B.V. voor alle kosten, schaden of interesten die ontstaan als direct of indirect gevolg van rechtsvorderingen, welke door derden in verband met de uitvoering van de Overeenkomst tegen Nederwell B.V. worden ingesteld. Opdrachtgever is uit hoofde van de Overeenkomst gehouden gevolg te geven aan een oproep in vrijwaring door Nederwell B.V..

19. Verekening

Nederwell B.V. draagt er zorg voor dat hij adequaat verzekerd is voor de uitvoering van het Werk, tenzij de relevante verzekeringen door Opdrachtgever zijn afgesloten. Op verzoek van de andere partij geven partijen elkaar over en weer inzage in de betreffende polissen.

20. Ontbinding

20.1. Onverminderd de wettelijke beëindigingsmogelijkheden en overige rechten heeft Opdrachtnemer in ieder geval het recht om de met Opdrachtgever gesloten Overeenkomst per direct door opzegging te doen eindigen of te ontbinden, zonder tot schadevergoeding gehouden te zijn en zonder dat Opdrachtnemer gehouden is enige ingebrekestelling te versturen indien:

- a. Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, zijn faillissement aanvraagt of dit wordt aangevraagd;
- b. Opdrachtgever (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, deze wordt verleend of Opdrachtgever overgaat tot liquidatie;
- c. de zeggenschap van Opdrachtgever bij een ander komt te rusten dan ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst;
- d. Opdrachtgever rechtspersoonlijkheid verliest of zijn onderneming geheel of deels stillet c.q. zijn activiteiten beëindigt en/of heeft beëindigd;
- e. Opdrachtgever als gevolg van overmacht zijn verplichtingen ten opzichte van Opdrachtnemer niet kan nakomen en die overmacht situatie ten minste 20 kalenderdagen aanhoudt;
- f. Opdrachtgever toerekenbaar tekortschiet in de verplichtingen onder de Overeenkomst of indien Opdrachtnemer goede grond heeft te vrezen dat Opdrachtgever tekort zal schieten in de nakoming van zijn verplichtingen onder de Overeenkomst.

20.2. Partijen sluiten hierbij de werking van artikel 6:271 BW uitdrukkelijk uit. In geval van ontbinding heeft Nederwell B.V. recht op de aanneemsom inclusief meerwerk c.q. wijziging en prijsverhoging conform artikel 5.3, vermeerderd met de kosten die hij als

gevolg van de ontbinding heeft moeten maken en verminderd met de door Nederwell B.V. bespaarde kosten als gevolg van het niet volledig voltooien van de opdracht.

20.3. Onverminderd het recht tot ontbinding heeft Nederwell B.V., in geval Opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van één of meer van zijn verplichtingen en deze niet-nakoming aan Opdrachtgever is te verwijten, direct zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst zal zijn vereist, recht op vergoeding van geleden en te lijden schade. Een aan Opdrachtgever betekende ingebrekestelling is slechts dan vereist voor het ontstaan van een recht op schadevergoeding voor Nederwell B.V. indien Nederwell B.V. aannemelijk is dat Opdrachtgever binnen redelijke termijn alsnog volledig kan nakomen.

21. Toepasselijk recht & Geschillen

21.1. Op de Overeenkomst tussen Nederwell B.V. en Opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.

21.2. Alle geschillen, daaronder begrepen die welke slechts door één van de partijen als zodanig worden beschouwd, welke mochten ontstaan naar aanleiding van de Overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan het uitvloeisel mochten zijn, zullen worden beslecht door arbitrage overeenkomstig de statuten van het Nederlands Arbitrage Instituut, zoals deze drie maanden vóór het tot stand komen van de Overeenkomst luiden. een Overeenkomst als in artikel 1 sub c gedefinieerd, sluit of heeft gesloten of aan wie Nederwell B.V. daartoe een aanbieding doet of heeft gedaan.

- a. Overeenkomst: Een tussen Nederwell B.V. en Opdrachtgever gesloten overeenkomst tot aanneming van werk/werken, of een overeenkomst tot het verrichten van diensten of het geven van adviezen of de levering van goederen.
- b. Diensten: De door of namens Nederwell B.V. te leveren diensten en/of te verrichten werkzaamheden op grond van de Overeenkomst.
- c. Goederen: De door of namens Nederwell B.V. te leveren goederen op grond van de Overeenkomst.
- d. Opdracht: De door of namens Nederwell B.V. te verrichten prestatie c.q. te realiseren resultaat op grond van de Overeenkomst.
- e. Offerte: Een aanbieding van Nederwell B.V. gericht op het sluiten van een overeenkomst als in artikel 1 sub c gedefinieerd.
- f. Werk: De door of namens Nederwell B.V. te realiseren ontwerp-, uitvoerings- en/of onderhoudswerkzaamheden op grond van de Overeenkomst.

22. Overig

Bij werkzaamheden per dag die op regie basis worden uitgevoerd door Nederwell B.V. geldt bij het aanleveren van personeel de regel bij het niet naar tevredenheid uitvoeren van werkzaamheden het personeel voor 12.00u kosteloos weg gestuurd mag worden, naar 12.00u zal er een normale dag in rekening worden gebracht.

Bij het inhuren van personeel bij Nederwell B.V. op regie basis geldt een minimale afname van 8uur per dag tenzij anders wordt bevestigd.

Bij onwerkbaar weer extreme regenval zullen ten allen tijden minimaal 4uur geschreven worden als het personeel van Nederwell B.V. naar huis wordt gestuurd.

Bij normale regenval zal er in overleg door gewerkt worden met tussen pose voor niet door en door nat geregend te worden of in samenspraak een stuk productie te maken in de regen en daarna eerder huiswaarts te gaan met 8 betaalde uren.

Bij graafschade veroorzaakt door Nederwell B.V. in regie is de hoofdaannemer aansprakelijk.

Nederwell B.V. heeft het recht bij inhuur in regie bij geen aanwezigheid van de klik niet te graven tot deze beschikbaar is op papier of als de inlog beschikbaar is.

Zagen met een diamant blad wordt doorberekend € 5,- per strekkende meter tenzij anders is besproken.